



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 403**

14 Απριλίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 834 (1)

Τροποποίηση ως προς τις χρήσεις του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Πάνω και Κάτω Σούδας (ΠΕ1 και ΠΕ2) του Δήμου Σούδας Νομ. Χανίων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κ.τ.λ.» (ΦΕΚ 228/Α΄/1923).

2. Τον Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α/14.3.1983).

3. Τον Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση και στελέχωση της Περιφέρειας» (ΦΕΚ 107/Α΄/30.5.1997).

4. Το άρθρο 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α/13.6.2000), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/27.8.2002).

5. Την υπ' αριθμ. οικ.9928/17.12.2004 απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Κρήτης για τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ' αριθμ. 6730/12.8.2003 απόφασης περί ορισμού εισηγητών και παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων της Περιφέρειας στο Γενικό Διευθυντή και τους Προϊσταμένους Δ/νσεων και Τμημάτων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κρήτης, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. οικ.8548/14.4.2004 απόφαση.

6. Το Π. Δ/γμα της 3.9.1993 (ΦΕΚ 1187/Δ΄/27.9.1993) «περί έγκρισης πολεοδομικής μελέτης της πολεοδομικής ενότητας 1 ''Πάνω Σούδα'' του Δήμου Σούδας (Ν. Χανίων)».

7. Το Π. Δ/γμα της 16.8.1993 (ΦΕΚ 1151/Δ/16.9.1993) περί «έγκρισης πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας 2 «Κάτω Σούδα» του Δήμου Σούδας (Ν. Χανίων).

8. Την υπ' αριθμ. 4182/2409/1994 απόφαση Νομάρχη Χανίων «περί τροποποίησης ως προς τις χρήσεις του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Πάνω και Κάτω Σούδας ΠΕ1 και ΠΕ2 του Δήμου Σούδας Ν. Χανίων» (ΦΕΚ 717/Δ΄/18.7.1994).

9. Το Π. Δ/γμα της 23.2.1987 (ΦΕΚ 166/Δ΄/6.3.1987) «περί κατηγοριών και περιεχομένων χρήσεως γης».

10. Το Ν. 2465/1997 (ΦΕΚ 28/Α΄/26.2.1997) «περί θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Μεταφορών και Επικοινωνιών», και ειδικότερα το άρθρο 1.

11. Την υπ' αριθμ. 69269/5387 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 678/Β΄/25.10.1990) «περί κατάταξης έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες, περιεχόμενο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), καθορισμό περιεχομένου ειδικών περιβαλλοντικών μελετών (ΕΠΜ) και λοιπές συναφείς διατάξεις, σύμφωνα με το Ν. 1650/1986».

12. Την υπ' αριθμ. 10537 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 139/Β΄/11.3.1993) περί «Καθορισμού αντιστοιχίας της κατάταξης των βιομηχανικών-βιοτεχνικών δραστηριοτήτων της υπ' αριθμ. 69269/1990 κοινής υπουργικής απόφασης με την αναφερόμενη στις πολεοδομικές ή και σε άλλες διατάξεις διάκριση των δραστηριοτήτων σε χαμηλή, μέση και υψηλή όχληση.

13. Το υπ' αριθμ. 1913/4.3.2004 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Ν.Α. Χανίων.

14. Την υπ' αριθμ. 40/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σούδας.

15. Την υπ' αριθμ. 1662/30.3.2004 ανακοίνωση του Δήμου Σούδας για ενημέρωση των ενδιαφερομένων σχετικά με την τροποποίηση ως προς τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης.

16. Τη δημοσίευση της παραπάνω απόφασης του Δ.Σ. επί δύο συνεχείς ημέρες στον τοπικό ημερήσιο τύπο

(«Κήρυκας» και «Χανιώτικα Νέα» στις 31.3.2004 και 1.4.2004).

17. Την υπ' αριθμ. 2066/30.4.2004 βεβαίωση Δημάρχου Σούδας, στην οποία αναφέρεται ότι δεν υπεβλήθησαν ενστάσεις κατά της υπ' αριθμ. 40/2004 απόφασης Δ.Σ. Σούδας.

18. Το υπ' αριθμ. 2068/30.4.2004 έγγραφο του Δήμου Σούδας.

19. Το υπ' αριθμ. 4332/4866/18.11.2004 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν.Α. Χανίων προς το ΣΧΟΠ Νομού Χανίων.

20. Το υπ' αριθμ. 14/2004 πρακτικό του ΣΧΟΠ Νομού Χανίων, θέμα 6ο.

21. Το υπ' αριθμ. 11731/24.12.2004 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Ν.Α. Χανίων.

22. Τη θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Περιφέρειας Κρήτης, όπως αυτή διατυπώνεται στη συνεδρίαση της 21.2.2005, θέμα 9ο.

23. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

Επειδή:

1. Με το Π. Δ/γμα της 16.8.1993 και με το Π. Δ/γμα της 3.9.1993 εγκρίθηκαν οι πολεοδομικές μελέτες των πολεοδομικών ενοτήτων 1 «Πάνω Σούδας» και 2 «Κάτω Σούδας» του Δήμου Σούδας. Σύμφωνα με το άρθρο 4 των παραπάνω Π. Δ/των, στους οικοδομήσιμους χώρους των περιοχών αυτών επιτρέπονται χρήσεις γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 3 του από 23.2.1987 Π. Δ/τος. Με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 2465/1997, ορίστηκε ότι τα συνεργεία επισκευής αυτοκινήτων, μοτοσυκλετών και μοτοποδηλάτων, φανοποιεία, βαφεία κ.τ.λ., υπάγονται στην κατηγορία των επαγγελματικών εργαστηρίων χαμηλής όχλησης και κατά συνέπεια στην Β΄ κατηγορία έργων και δραστηριοτήτων της υπ' αριθμ. 69269/5387/1990 κοινής υπουργικής απόφασης και επομένως επιτρέπονται πλέον σε περιοχές γενικής κατοικίας. Όμως ο Ν. 2465/1997 δεν έχει αναδρομική ισχύ και οι διατάξεις του δεν περιλαμβάνουν τις περιοχές στις οποίες είχε καθοριστεί η χρήση γενικής κατοικίας με διοικητικές πράξεις που είχαν εκδοθεί πριν τη δημοσίευσή του. Και αυτό γιατί στις περιπτώσεις αυτές κατά το χρόνο καθορισμού των εν λόγω χρήσεων, τα συνεργεία επισκευής και συντήρησης αυτοκινήτων, μοτοσυκλετών και μοτοποδηλάτων, φανοποιεία, βαφεία κ.τ.λ., δεν συμπεριλαμβάνονταν στα επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης, αλλά αποτελούσαν βιοτεχνικές - βιομηχανικές μονάδες οι οποίες κατά τις διατάξεις του Π. Δ/τος της 23.2.1987 δεν επιτρέπονται σε περιοχές γενικής κατοικίας.

2. Το Δημοτικό Συμβούλιο Σούδας με την υπ' αριθμ. 40/2004 απόφασή του επιτρέπει στις ΠΕ1 και ΠΕ2 όλες τις χρήσεις γενικής κατοικίας, όπως προσδιορίζονται στο από 23.2.1987 Π. Δ/γμα, συμπεριλαμβανομένων των επαγγελματικών εργαστηρίων χαμηλής όχλησης, όπως αυτά καθορίστηκαν με την παρ. 2 του Ν. 2465/1997, εκτός από:

α) Τα πρατήρια βενζίνης (εξαιρουμένων όσων ήδη λειτουργούν),

β) Τα επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης που αφορούν δραστηριότητες που έχουν σχέση με την αποθήκευση και επεξεργασία οικοδομικών υλικών.

γ) Την εναπόθεση άχρηστων αντικειμένων σε ακάλυπτα οικόπεδα.

3. Η προγενέστερη απόφαση του Νομάρχη Χανίων (αρ. απόφ. 4182/2409/1994 (ΦΕΚ 717/Δ΄/18.7.1994) για τροποποίηση ως προς τις χρήσεις του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Πάνω και Κάτω Σούδας στις ΠΕ1 και ΠΕ2, αφορούσε στην απαγόρευση συγκεκριμένων χρήσεων μόνο σε κεντρικές οδούς της πόλης Σούδας.

4. Το ΣΧΟΠ Ν. Χανίων (υπ' αριθμ. 14/2004 πρακτικό) συμφωνεί με την έγκριση της αιτούμενης τροποποίησης ως προς τις επιτρεπόμενες χρήσεις, όπως προτείνεται από το Δημοτικό Συμβούλιο Σούδας, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση τροποποίησης ως προς τις χρήσεις του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Σούδας, στην πολεοδομική ενότητα 1 «Πάνω Σούδα» και στην πολεοδομική ενότητα 2 «Κάτω Σούδα», στις οποίες επιτρέπονται όλες οι χρήσεις γενικής κατοικίας, όπως αυτές προσδιορίζονται από το Π. Δ/γμα της 23.2.1987 (ΦΕΚ 166/Δ΄/6.3.1987), συμπεριλαμβανομένων των επαγγελματικών εργαστηρίων χαμηλής όχλησης, όπως αυτά καθορίσθηκαν με την παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 2465/1997 (ΦΕΚ 28/Α΄/26.2.1997), εκτός από:

α) Τα πρατήρια βενζίνης (εξαιρουμένων των όσων ήδη λειτουργούν).

β) Τα επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης που αφορούν δραστηριότητες που έχουν σχέση με την αποθήκευση και επεξεργασία οικοδομικών υλικών.

γ) Την εναπόθεση άχρηστων αντικειμένων σε ακάλυπτα οικόπεδα.

Κατά τα άλλα ισχύουν οι διατάξεις του Π. Δ/τος της 3.9.1993 (ΦΕΚ 1187/27.9.1993) για την «Πάνω Σούδα» και του Π. Δ/τος της 16.8.1993 (ΦΕΚ 1151/Δ΄/16.9.1993) για την «Κάτω Σούδα».

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 21 Μαρτίου 2005

Ο Αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΤΖΟΥΑΝΑΚΗΣ

Αριθ. Οικ.3563 (2)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικών εκτάσεων, υπέρ της επαρχιακής βιομηχανίας S & B Βιομηχανικά Ορυκτά Α.Ε. πρώην (Α.Ε.Ε. ΑΡΓΥΡΟΜΕΤΑΛΛΕΥΜΑΤΩΝ & ΒΑΡΥΤΙΝΗΣ), στη θέση «Αγγεριά» νήσου Μήλου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2.2.2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Ν. 2985/2002.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 1 του Ν.Δ. 2176/1952 «Επιτρέπεται προς εξυπηρέτηση της Εθνικής Οικονομίας η αναγκαστική απαλλοτρίωση γηπέδων και ασκεπών εν γένει εκτάσεων και χώρων, κείμενων εκτός του Ν. Αττικής στις περιπτώσεις:

α) Για την ίδρυση ή επέκταση αξίας λόγου επαρχιακής βιομηχανίας, και

2) Για την παραγωγή ή αποκομιδή πρώτης ύλης εξ ασκεπούς χώρου προς παραγωγή βιομηχανικών προϊόντων από αξίας λόγου επαρχιακής βιομηχανίας.

3. Την υπ' αριθμ. οικ.107799/3084/(σχ. 131571/2002)/31.8.2004 κοινή υπουργική απόφαση ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και Ανάπτυξης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.

4. Την υπ' αριθμ. 177/1.9.2004 δήλωση - βεβαίωση κάλυψης της δαπάνης από την εταιρεία S & B Βιομηχανικά Ορυκτά Α.Ε.

5. Την υπ' αριθμ. 1454/8.4.2004 γνωμοδότηση της Δ/νσης Δασών Ν. Κυκλάδων.

6. Την υπ' αριθμ. Δ.ΑΑ/2618/10.8.2004 γνωμοδότηση της Δ/νσης Αγροτικής Ανάπτυξης Ν.Α. Κυκλάδων.

7. Την από 1.3.2005 εισήγηση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

8. Το ότι θα έχουν τηρηθεί οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 παράγρ. 5 του Ν. 2882/2001.

9. Την από 1.3.2005 εισήγηση του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ιδιωτικών εκτάσεων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας υπέρ της επαρχιακής βιομηχανίας S & B Βιομηχανικά Ορυκτά Α.Ε. πρώην (Α.Ε.Ε. ΑΡΓΥΡΟΜΕΤΑΛΛΕΥΜΑΤΩΝ & ΒΑΡΥΤΙΝΗΣ), για τις ανάγκες αποκομιδής πρώτης ύλης προς παραγωγή βιομηχανικών προϊόντων, από τη μονάδα της, η οποία είναι εγκατεστημένη στη θέση «Βούδια», νήσου Μήλου, έκτασης συνολικού εμβαδού 4.000 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Αγγεριά» νήσου Μήλου στο Νομό Κυκλάδων και εικονίζεται με κλίμακα 1:1.000 στο από 3.4.2003 Κτηματολογικό Διάγραμμα και τον επ' αυτού Κτηματολογικό Πίνακα, τα οποία έχει συντάξει ο Τοπογράφος Μηχανικός Βασίλης Βιτάλης και θεώρησε ο Δ/ντής του τμήματος Β΄ της Δ/νσης Υποστήριξης Βιομηχανιών της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας του Υπ. Ανάπτυξης στις 18.12.2003.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2882/2.2.2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 2985/2002 και με τον όρο ότι ο υπέρ ου πρέπει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της πράξης εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για το 20% της προβλεπόμενης δαπάνης. Αν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται η παράγραφος 2 του άρθρου 11 του Κώδικα αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων (Ν. 2882/2001).

Αν ο υπέρ ου δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας ο Καβαλιέρος Αντώνιος.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της εταιρείας S & B Βιομηχανικά Ορυκτά και με δαπάνη 20.000,00 ευρώ και θα αντιμετωπισθεί από τα έσοδα της εταιρείας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 18 Μαρτίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

Αριθ. 730 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1,884 στρεμμάτων, στη θέση «Πέρλα» του Δημοτικού Διαμερίσματος Αγίας Φωτεινής του Δήμου Έδεσσας του Νομού Πέλλας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της χώρας.

2) Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις του Ν. 3200/1955.

3) Τις δ/ξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων», και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

γ) Του άρθρου 70, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 12 παρ. 2 του Ν. 2040/1992 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 15 του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003.

4) Τις διαταγές του Υπ. Γεωργίας:

α) 160417/1180/1980,

β) 182447/3049/1980,

γ) 154659/24.5.1982.

5) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής αυτ/σης κ.λπ.» και τα άρθρα 4 παρ. 7 και 6 παρ. 7 του Ν. 2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομ. αυτ/ση κ.λπ.».

6) Το Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

7) Την υπ' αριθμ. 5631/26.7.2000 (ορθή επανάληψη) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής Μ.Ε.Γ.Γ.Π.Κ.Μ ... κ.λπ.».

8) Την υπ' αριθμ. 919/22.3.2005 πρόταση του Δασαρχείου Έδεσσας περί κήρυξης αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα Συνεταιριστική ιδιωτική έκταση 1,884 στρεμμ. (ενός στρέμματος και οκτακοσίων ογδόντα τεσσάρων χιλιοστών του στρέμματος) δάσους, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική και τεχνική αναδάσωση, η οποία βρίσκεται στη θέση «Πέρλα», του Δημοτικού Διαμερίσματος Αγίας Φωτεινής, του Δήμου Έδεσσας, που διαπιστώθηκε ότι εκχερσώθηκε κατά την 18η Μαρτίου 2005. Η έκταση αυτή προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Α, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα και η θέση της είναι σημειωμένη στο απόσπασμα φύλλου χάρτη ΓΥΣ «ΒΕΡΟΙΑ», κλίμ. 1:50.000, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγρό τεμάχιο 90.

Δυτικά: Με δάσος.

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο.

Νότια: Με αγρό τεμάχιο 90.

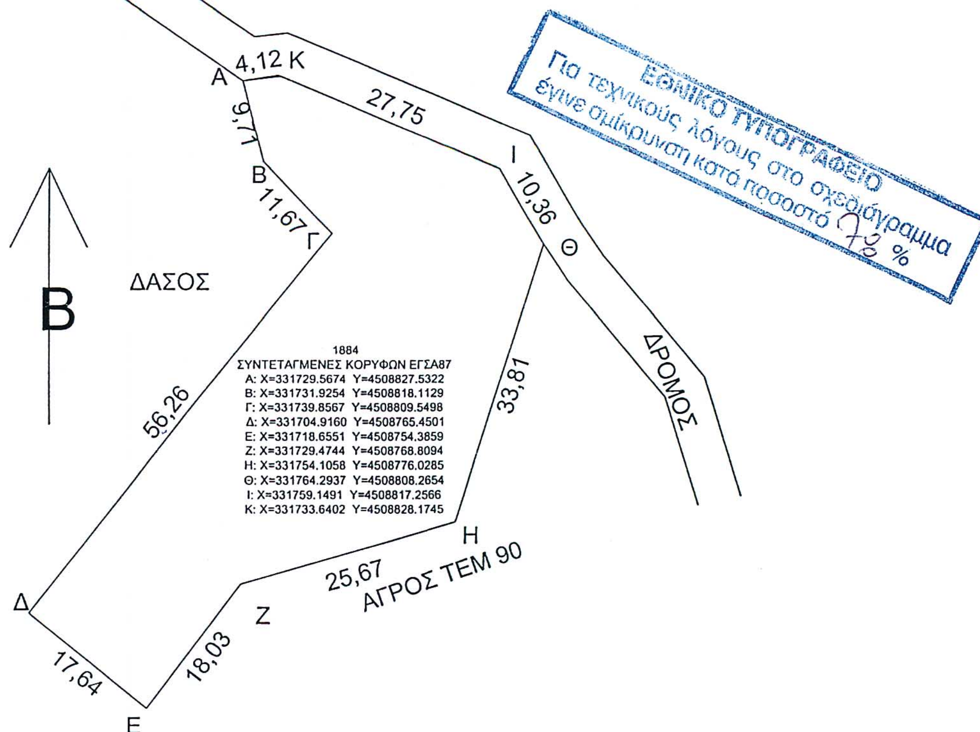
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 28 Μαρτίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Δ/ντής Δασών Πέλλας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΗΤΗΣ

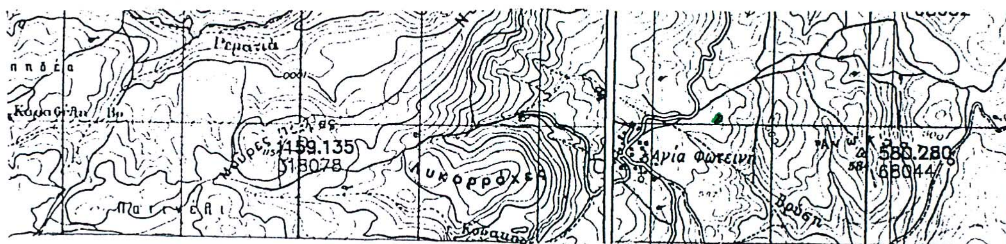
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΕΚΧΕΡΣΩΘΗΚΕ ΚΑΙ ΚΑΤΑΛΗΦΘΗΚΕ ΠΑΡΑΝΟΜΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΡΟΔΟΒΙΤΗ ΧΡΗΣΤΟ ΤΟΥ ΠΕΤΡΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΠΕΡΛΑ" ΤΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΑΓΙΑΣ ΦΩΤΕΙΝΗΣ

ΕΚΤΑΣΗ ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ= 1.884 ΤΜ



ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ

Κλιμ.: 1: 50.000 Φύλλο ΒΕΡΟΙΑ



Εκχερσωθείσα έκταση

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΕΔΕΣΣΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΨΥΧΟΓΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Έδεσσα 28-3-2005
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΕΛΛΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΗΤΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Έδεσσα 22-3-2005
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΣΩΤΗΡΗΣ ΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθ. 764 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 0,483 στρεμμάτων, στη θέση « Γκλόντιτσα « του Δημοτικού Διαμερίσματος Αγίας Φωτεινής του Δήμου Έδεσσας του Νομού Πέλλας.

ΟΙ ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της χώρας.

2) Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις του Ν. 3200/1955.

3) Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων», και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1.

γ) Του άρθρου 70, όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 12 παρ. 2 του Ν. 2040/1992 και αντικαταστάθηκε με την παράγραφο 15 του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003.

4) Τις διαταγές του Υπ. Γεωργίας με αριθμ.:

α) 160417/1180/1980,

β) 182447/3049/1980,

γ) 154659/24.5.1982.

5) Τις διατάξεις του Ν. 2218/1994 «Περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτ/σης κ.λπ.» και τα άρθρα 4 παρ. 7 και 6 παρ. 7 του Ν. 2240/1994 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομ. Αυτ/ση κ.λπ.».

6) Το Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

7) Την υπ' αριθμ. 5631/26.7.2000 (ορθή επανάληψη) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Ορισμός εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής Μ.Ε.Γ.Γ.Π.Κ.Μ ... κ.λπ.».

8) Την υπ' αριθμ. 955/28.3.2005 πρόταση του Δασαρχείου Έδεσσας περί κήρυξης αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα Συνεταιριστική ιδιωτική έκταση 0,483 στρεμμ. (τετρακοσίων ογδόντα τριών τετραγωνικών μέτρων) δάσους, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική και τεχνική αναδάσωση, η οποία βρίσκεται στη θέση «Γκλόντιτσα», του Δημοτικού Διαμερίσματος Αγίας Φωτεινής, του Δήμου Έδεσσας, που διαπιστώθηκε ότι εκχερσώθηκε κατά την 18η Μαρτίου 2005. Η έκταση αυτή προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα και η θέση της είναι σημειωμένη στο απόσπασμα φύλλου χάρτη ΓΥΣ «ΒΕΡΟΙΑ», κλίμ. 1:50.000, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δάσος.

Δυτικά: Με δάσος.

Βόρεια: Με αγρό του ιδίου (τεμάχιο 175).

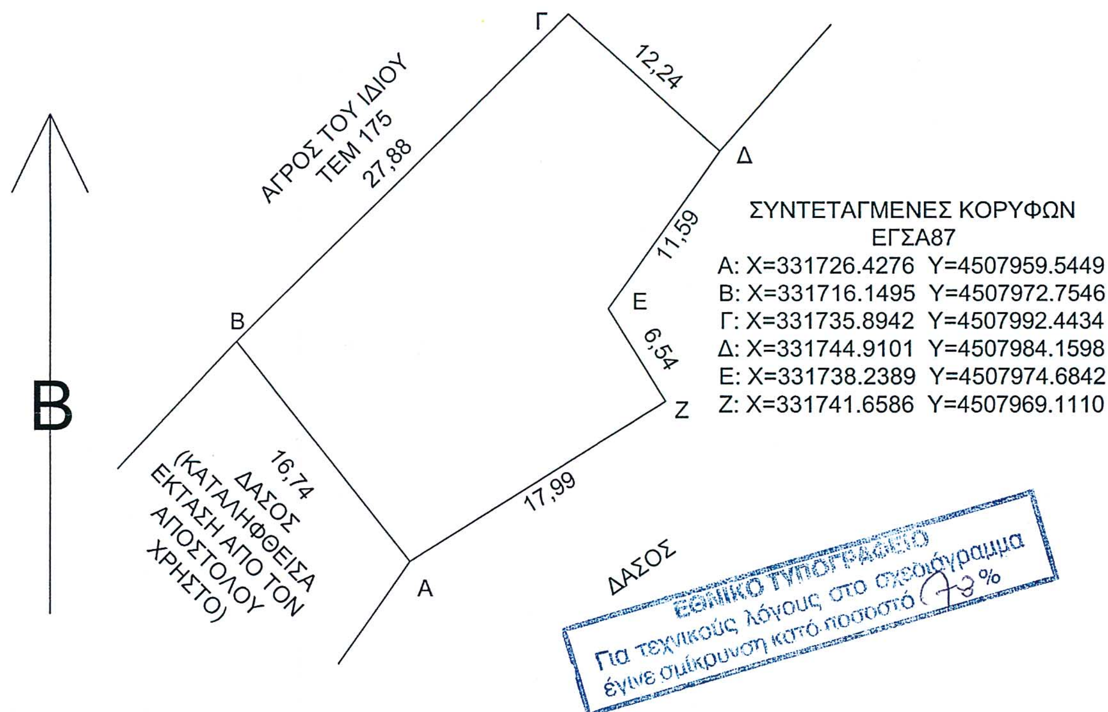
Νότια: Με δάσος (καταληφθείσα έκταση).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

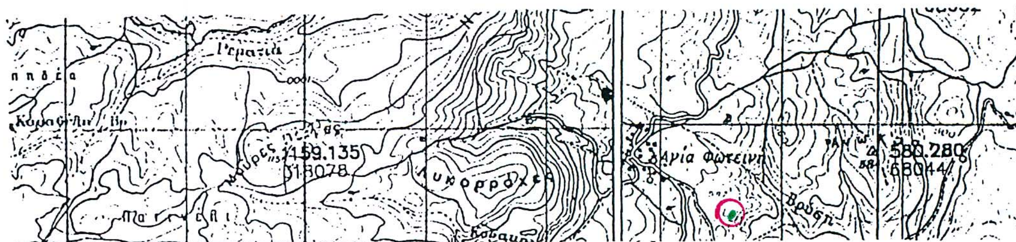
Έδεσσα, 31 Μαρτίου 2005

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Δ/ντής Δασών Πέλλας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΗΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΕΚΧΕΡΣΩΘΗΚΕ ΠΑΡΑΝΟΜΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΡΟΔΟΒΙΤΗ ΚΩΝ/ΝΟ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΓΚΛΟΝΤΙΣΤΑ" ΤΟΥ ΔΑΣΟΥΣ ΑΓΙΑΣ ΦΩΤΕΙΝΗΣ
ΕΚΤΑΣΗ ΑΒΓΔΕΖΑ= 483 ΤΜ



ΧΑΡΤΗΣ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
Κλιμ.: 1: 50.000 Φύλλο ΒΕΡΟΙΑ



Εκχερσωθείσα έκταση



Ο
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ
ΕΔΕΣΣΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΨΥΧΟΓΙΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Έδεσσα 31-3-2005
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ ΠΕΛΛΑΣ



ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΖΗΤΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Έδεσσα 28-3-2005
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΣΩΤΗΡΗΣ ΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ